

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Joachim Krüger (CDU)

vom 14. April 2016 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 18. April 2016) und **Antwort**

Brache in Charlottenburg-Nord

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wer ist Eigentümer des Geländes begrenzt durch die Max-Dohrn-Str. im Norden, die Lise-Meitner-Str. im Osten, den Bahndamm im Süden und den im Westen angrenzenden Werkhof neben dem Zugang zu S- und U-Bahnhof Jungfernheide?

3. Welche Pläne gibt es für die zukünftige Verwertung dieses Grundstücks?

Zu 1. und 3.: Die vormalig im Treuhandvermögen des Liegenschaftsfonds Berlin befindlichen Flächen wurden Ende 2014 verkauft. Eine Eigentumsumschreibung zugunsten des Käufers erfolgte Anfang 2016. Geplant ist die Errichtung einer neuen Betriebsstätte für die Produktion von Veranstaltungs- und Kongresstechnik, des Zubehörs und dessen Lagerung.

Im Hinblick auf die Vertraulichkeit von Vermögensgeschäften können nähere Angaben zum Vertragspartner im Rahmen der Beantwortung einer Schriftlichen Anfrage nicht gemacht werden.

2. Warum steht dieses ehemalige Kleingartengelände seit seiner Räumung schon so lange leer?

4. Welche Hindernisse existieren ggf. für die Nutzungszuführung dieses Grundstücks?

Zu 2. und 4.: Auf Grund der erst zu Beginn des Jahres 2016 erfolgten Eigentumsumschreibung sowie der noch ausstehenden Entscheidung zum Bauantrag konnte bislang noch nicht mit einer Umsetzung des Vorhabens begonnen werden.

Berlin, den 25. April 2016

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 28. Apr. 2016)